

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI

AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI

I nostri uffici:

- TRENTO** Corso degli Alpini, 28 - Tel. 0461 830080
- TRENTO Le Albere** Via della Costituzione, 7 - Tel. 0461 419161
- BOLZANO** Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471 981178
- LA VILLA VAL BADIA (BZ)** Via Colz, 1 Tel. 0471 847887
- ORTISEI (BZ)** Via Rezia, 273/A - Tel. 0471 786156
- CAVARENO (TN)** Via Roma, 35 - Tel. 0463 832155
- PREDAIA (TN)** Fr. Coredo - Via Venezia, 17 - Tel. 0463 538043
- CANAZEI - Val di Fassa (TN)** Via Dolomites, 147 - Tel. 0462.359359

www.immobiliare-dolomiti.it

EURO STUDIO TRENTO
C.so 3 Novembre 45
☎ 0461/390719
www.eurostudiotn.it
info@eurostudiotn.it

Cestari Suardi

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009
TRENTO Viale Verona, 16
T. 0461.932296
ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

Tel. 0461.209508
Tel. 0461.917555
WWW.INTERMEDIA-TN.IT

CASA360 agenzia immobiliare

Passa a trovarci
in Via Veneto 132
a Trento, oppure
chiamaci o
mandaci un
Whatsapp.

Alessandro
349-2260224
Nicola
340-9655789
Fabiano
335-7419542



atesinacasa
TRENTO, PIAZZA CENTA 7
atesinacasa@yahoo.it
Tel. uff. 0461 1901187
Tel. uff. 0461 1580297
COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME E GESTIONI

GM Immobiliare
www.gmcase.it
info@gmcase.it
Tel 0461/527041
Trento - Via San Giovanni 36

TOXON SPA
REAL ESTATE
Tel: 0461 972447 - 348 8841775
Fax: 0461 972572 Mail: contact@toxonspa.it
Via del Ponte di Ravina, 15 - 38123 TRENTO
www.toxonspa.it

PATIFLEX



50%
BONUS MOBILI

DETRAZIONE FISCALE DEL 50% SU ACQUISTO DI
MATERASSI RETI LETTI E POLTRONE ABBINATO A
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

A TRENTO fraz. Mattarelo, via della Stazione 7 AMPIO PARCHEGGIO TEL 0461-945726 LUN-SAB 9-12 15-19 www.patiflex.it www.piuminipatiflex.it



TRENTO: TN406:
ADIACENTE A PIAZZA DUOMO
 appartamento su due livelli terzo e quarto piano con ascensore, cantina al piano -1, contesto completamente ristrutturato. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. APE C+

TRENTO RIF: 437: COGNOLA

In posizione dominante con ottima esposizione e splendida vista vendiamo appartamento composto da: cucina-soggiorno, 2 camere da letto, bagno, ampio balcone, giardino privato, cantina, posti auto e garage. Piccolo contesto di nuova realizzazione. Finiture di pregio. Classe A. Maggiori informazioni in ufficio.



**TRENTO - SAN ROCCO
 VILLAZZANO RIF TN450**

Splendido appartamento al primo piano in piccolo contesto residenziale così composto: ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, corridoio, due camere, bagno finestrato, secondo bagno. Completa l'appartamento il garage di proprietà. Maggiori informazioni in ufficio

TRENTO: RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio



ZONA CAPPUCCIN ITRENTO: RIF TN424:
 splendido appartamento al terzo piano pari al nuovo, libero su tre lati, con 3 balconi spaziosi, così composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, corridoio, tre camere, bagno finestrato, secondo bagno, ripostiglio/lavanderia. Completa l'appartamento il garage di proprietà, posto auto coperto e 2 cantine. APE A

TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale.



TRENTO-MARTIGNANO: RIF. TN:418:

in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, ultimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO VILLAZZANO: RIF TN 441:
**APPARTAMENTI CON GIARDINI/
 TERRAZZI DI NUOVA REALIZZAZIONE. MAGGIORI INFORMAZIONI IN UFFICIO**



TRENTO: RIF TN 435:
 Adiacenze zona Bolghera proponiamo immobile singolo frazionato in 3 unità abitative indipendenti. Terrazze, giardini e box privati. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO: VIA DI PIETRASTRETTA: RIF TN430:

A pochi passi dal centro, nel quartiere San Martino proponiamo, in esclusiva, trilocale ristrutturato con giardino. L'appartamento, raggiungibile da una sola rampa scale, è composto da un ampio atrio, una camera matrimoniale, seconda camera da letto, cucina abitabile, soggiorno e bagno finestrato. Completano l'appartamento un giardino di 60 mq circa ed una cantina. L'appartamento è completamente ristrutturato e termoautonomo.



**AMPIO APPARTAMENTO
 IN VIA CERVARA RIF TN443**

All'ultimo piano, ampio appartamento composto da soggiorno, cucina, tre stanze, bagno finestrato e ripostiglio, con terrazzo vista sul Buonconsiglio, secondo poggio con uscita dalla cucina. Completo di garage privato. Riscaldamento autonomo. Da ristrutturare. APE G.

TRENTO-VIA PIETRASTRETTA: RIF 428

In posizione dominante rispetto al centro storico di Trento proponiamo, in esclusiva, appartamento composto da 2 camere, soggiorno, cucina, bagno finestrato. Comprensivo di garage e posto auto condominiale



GARNIGA RIF: TN 440:
 in contesto tranquillo, verdeggiante e panoramico proponiamo appartamento al 1° piano pronto da abitare, ideale come casa vacanza sia nei periodi invernali che estivi per la vicinanza con il Monte Bondone e le innumerevoli passeggiate per le Viole e non solo. Completa la proprietà un ampio garage con comodo ingresso.

TRENTO:PIAZZA GEN CANTORE: RIF 431:

Nel cuore del quartiere Cristo Re, nelle immediate vicinanze della piazza e del parco, proponiamo in esclusiva, grazioso appartamento posto al quinto piano di uno stabile con ascensore. L'appartamento è composto da corridoio, bagno finestrato, cucina, soggiorno, due stanze e balcone. Di pertinenza dell'appartamento, un garage di 13 mq ed una cantina. Per la distribuzione degli spazi, l'immobile si presta a diverse soluzioni. Comoda l'ubicazione per l'immediata vicinanza a tutti i principali servizi. Ideale per uso investimento!



TRENTO, VIA S. PIETRO:

Nel cuore del centro storico, in zona di forte passaggio, in signorile palazzo d'epoca, affittasi ufficio di circa 200mq, ubicato al primo piano, con possibilità di doppio accesso. Affaccio diretto su via S. Pietro. Informazioni dettagliate in ufficio. Disponibilità da subito.

TRENTO: RIF. TN422:

nella parte residenziale di via Maccani, con vista aperta sulle montagne circostanti, proponiamo in vendita nuda proprietà di una porzione di casa comprensiva di appartamento all'ultimo piano con ampia terrazza, grande piazzale al piano terra, giardino, cantina e magazzino di 111mq. Possibilità di aumento cubatura. Info in ufficio.



TRENTO CASA s.r.l.

Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

340/2227487 - 348/8250248 345/3441448 - 334/7064518

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

NUOVE REALIZZAZIONI



RAVINA

NUOVA REALIZZAZIONE - In nuova costruzione ad altissima efficienza energetica proponiamo soluzioni abitative di diversa metratura. Il progetto è un vero e proprio fiore all'occhiello della zona, realizzato con criteri costruttivi innovativi e a ridotto impatto ambientale con finiture di pregio e materiali di altissima qualità. La realizzazione, circondata dal verde, prevede appartamenti a piano terra con due o tre stanze letto e giardini privati di diversa ampiezza. Ai piani superiori le unità godono di grandi spazi esterni per piacevoli momenti di convivialità e relax. Ogni appartamento sarà realizzato con impianto di riscaldamento radiante a pavimento con cronotermostato in ogni camera, raffrescamento, deumidificazione ed ottime rifiniture. Prenota un appuntamento in ufficio per visionare il tuo nuovo appartamento



VIALE VERONA

PROSSIMA REALIZZAZIONE - In nuova realizzazione di sole 5 unità abitative che verrà costruita con le moderne tecnologie e l'impiego di materiali di pregio per garantire un alto comfort abitativo, proponiamo varie soluzioni (bilocale, trilocale e attico). Possibilità di garage e posti auto privati. Informazioni dettagliate in ufficio



ROMAGNANO

NUOVA COSTRUZIONE - In posizione centrale, comoda ai principali servizi, con vista aperta e buona esposizione al sole, proponiamo soluzioni abitative di varie metrature in prossima realizzazione. Le costruzioni verranno eseguite ponendo particolare attenzione all'efficiamento energetico con l'impiego di fonti rinnovabili, le migliori e moderne tecnologie fino all'utilizzo di materiali all'avanguardia. Tutte le soluzioni saranno dotate di ampi giardini privati o deliziose terrazze abitabili. Il vantaggio di vivere "fuori città" immersi nel verde ma con la comodità di avere tutti i servizi a portata di mano

USATO



PRIMISSIMA COLLINA

TRE STANZE - In contesto di recente costruzione proponiamo in esclusiva elegante appartamento. L'unità, dotata di ampie vetrate, si compone di ampia e luminosa zona giorno, tre camere da letto, due bagni (di cui uno finestrato e uno cieco), balcone e terrazzo vivibile. La soluzione si compone di garage e cantina con la possibilità di acquistare un ulteriore ed utile garage. Classe energetica A+. Rif. 6/3



ALDENO

MONOLOCALE - In contesto molto tranquillo e con ampi spazi nelle immediate vicinanze in condominio molto curato, trattiamo monocale dalla metratura generosa con bagno finestrato e comodo balcone esposto a sud. Termoautonomo Completa la proprietà un ampio garage (a parte) di ca 24 mq. Ideale anche come investimento. APE in fase di rilascio. Rif. 2/0



CENTRO STORICO

MONOLOCALE - Per amanti del centro, in una delle vie più caratteristiche del centro storico, in palazzina di poche unità completamente ristrutturata vendiamo grazioso e funzionale monocale. L'appartamento è molto luminoso, è stato finemente arredato con mobili su misura. L'ubicazione centrale e molto comoda, le basse spese di gestione ed il riscaldamento autonomo fanno sì che sia adatto anche come investimento. Rif. 3/0



MEANO

DUE STANZE - Nel centro del paese proponiamo in vendita delizioso appartamento inserito in contesto storico di poche unità (senza ascensore). L'immobile si presenta in ottime condizioni ed è abitabile da subito, corredato di mobili su misura, si compone di zona giorno funzionale con poggiatesta, disbrigo con accesso alla zona notte con due camere da letto, ripostiglio e bagno finestrato. Una comoda scala dà accesso ad un secondo livello dotato di locali tecnici. Completa l'unità un'ampia e comoda cantina. Disponibilità di un posto auto condominiale in cortile con accesso privato. Termoautonomo. Ape in fase di rilascio. Rif. 21/2



COGNOLA

MINIAPPARTAMENTI - A due passi dal centro di Cognola, in zona residenziale molto tranquilla e soleggiata con splendida vista sulla città in nuova e moderna palazzina costruita con i migliori accorgimenti e comfort abitativi vendiamo graziosi bilocali con comodo giardino privato o terrazza abitabile. Le unità vengono vendute complete di posto auto e cantina. Possibilità di personalizzare le finiture interne. Classe energetica A+. Rif. 1/1



LUNGADIGE

DUE STANZE - A due passi dalla città in contesto condominiale recentemente ristrutturato, con cappotto termico, infissi e caldaia nuovi, vendiamo soluzione bicamere dagli ampi spazi e metratura generosa con bella esposizione al sole. Completa la proprietà un comodo garage a piano terra. Classe energetica C+. Rif. 1/2

CAPITAL IMMOBILIARE



www.immobiliare-capital.com | info@immobiliare-capital.com



in esclusiva

CRISTO RE – NUOVA PALAZZINA

Prenotiamo appartamenti di futura edificazione. Possibilità di piano terra con giardino, piani intermedi con terrazze o meravigliosi attici. Soluzioni 1,2,3 e 4 stanze. Garage e cantine. Telefonate per avere più informazioni.



in esclusiva

NUOVO 3 STANZE CON GIARDINO

SAN ROCCO DI VILLAZZANO in palazzina di 6 unità, appartamento libero su tre lati, composto da soggiorno/cucina, giardino privato, 3 stanze da letto e due bagni. Garage e cantina. Classe A, consegna 2024. Posizione panoramica. Euro 470.000,00



in esclusiva

VILLA SINGOLA

TRENTO CITTA' in zona fuori dal traffico, rara villa liberty per chi ama una residenza prestigiosa e di charme. Disposta su due livelli con terrazzo nella zona living, cucina, soggiorno, studio, 3 stanze, 3 bagni, mansarda, stube, giardino d'inverno e cantine per circa 350 mq. Ampio giardino piantumato. Disponibile da subito. Prezzo su richiesta



in esclusiva

CASA SINGOLA CON DUE APPARTAMENTI

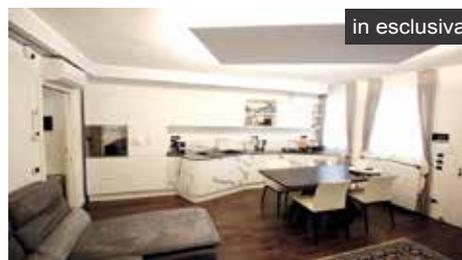
VIA DELLA CERVARA laterale, in posizione fuori dal traffico e panoramica, bifamiliare per un totale di circa 250 mq. Completa la proprietà una stube, cantina, garage e posto auto. Giardino di 400 mq. Disponibile da subito. Euro 750.000,00



in esclusiva

APPARTAMENTO ULTIMO PIANO

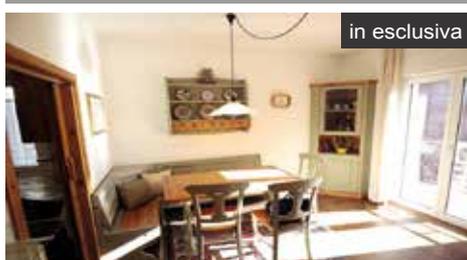
Via Monte Baldo, fuori dal traffico, 3° piano, NO ascensore. Soggiorno con balcone a sud/ovest, cucina abitabile o 2° stanza, ampio disbrigo, stanza matrimoniale e bagno finestrato. Cantina, soffitta e posti auto condominiali. Lavori 110 già eseguiti: cappotto, tetto, infissi. Già libero. Euro 165.000,00



in esclusiva

ULTIMO PIANO SU DUE LIVELLI

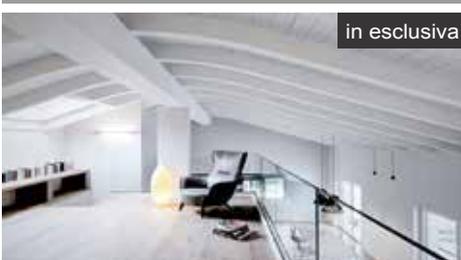
VIA GOCCIAODORO casa di 4 unità con ingresso indipendente: 1° livello con soggiorno/cottura, balcone, disbrigo, stanza da letto matrimoniale, bagno finestrato e ripostiglio/lavanderia; 2° livello mansardato con due stanze da letto, un bagno finestrato e un ampio ripostiglio. Posto auto privato. Condizioni pari al nuovo; Termoautonomo, A/C, NO spese condominiali. Euro 430.000,00



in esclusiva

ATTICO – BOLGHERA

Via Bolghera, terzo ULTIMO piano libero su 4 lati, in casa di solo 3 unità. Ingresso, corridoio, soggiorno, sala da pranzo con balcone, cucina finestrata, due stanze da letto e bagno finestrato. Nel sottotetto, soffitta di circa 20 mq; al piano terra, cantina finestrata di 12 mq e garage di 12 mq; due posti auto privati. Riscaldamento autonomo. Disponibile da subito. Euro 380.000,00



in esclusiva

ATTICO CON TERRAZZO

TRENTO centro, recentemente ristrutturato a nuovo in stile contemporaneo, rara soluzione con terrazzo vista sui tetti del centro e ascensore; ingresso, ampia zona living a doppia altezza, due bagni, due stanze, ampio soppalco con 3° stanza e studio. Parzialmente arredato e già disponibile. Euro 550.000,00



in esclusiva

UFFICIO CON POSTO AUTO PRIVATO

VICOLE MADRUZZO, in palazzina di 10 unità, ufficio di 90 mq a piano terra con ingresso indipendente. Cantina e posto auto privato. Termoautonomo e aria condizionata. Possibilità di cambio d'uso in appartamento. Disponibile da subito. Euro 175.000,00



in esclusiva

PORZIONE DI CASA TERRA-CIELO

MARTIGNANO centro paese, libera su 2 lati – sud/nord e disposta su due piani più sottotetto. A piano terra, ingresso con ampia cantina e centrale termica; primo piano, soggiorno/cottura con terrazzo a sud, bagno e stanza matrimoniale; secondo piano, due ampie stanze, ripostiglio e terrazzo a sud. Sottotetto, e posto auto. Libera e abitabile da subito ma con lavori di ammodernamento. Euro 278.000,00



in esclusiva

PORZIONE DI CASA CON TERRENO

RAVINA VIA STELLA, libera su 3 lati, est/sud/ovest e disposta su due piani, per un totale di 325 mq calpestabili; 600 mq di terreno privato. I solai sono in laterocemento ma l'immobile è DA RISTRUTTURARE. Possibilità di demolizione e ricostruzione con sisma bonus e di garage interrati. Ideale per impresa edile o più nuclei familiari. Disponibile da subito. Euro 380.000,00



in esclusiva

LOCAZIONE – NUOVO

Lungadige Leopardi laterale, in casa liberty di 3 unità, affittiamo NUOVO appartamento di ampie dimensioni libero su 4 lati: ingresso, zona living di 50 mq, terrazzo, 3 stanze da letto e due bagni. Cantina e due posti auto. Riscaldamento a pavimento e aria condizionata. Consegna gennaio 2024. Si richiedono referenze. Prezzo su richiesta.



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



CENTRO STORICO

A pochi passi da Piazza Duomo, luminoso appartamento con ingresso, soggiorno-angolo cottura, bagno e camera. Arredato, termoautonomo, ideale anche come investimento. Classe C



TRENTO SUD

In bifamiliare intero ultimo piano, libero su quattro lati con ingresso indipendente, spaziosa zona giorno, tre stanze, ripostiglio, bagno finestrato e balcone. Termoautonomo, completo di posti auto coperti, no spese condominiali. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

A piano alto luminoso appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno con balcone, bagno finestrato, ripostiglio e due stanze. Recentemente ristrutturato, ideale anche come investimento. Classe C 100,73 kwh/mq anno



CRISTO RE

Proponiamo ampio e luminoso appartamento libero su tre lati con ingresso indipendente, cortile e garage. L'appartamento è distribuito su due livelli, al primo livello si trova lo spazioso soggiorno con balcone, cucina abitabile, bagno finestrato, due stanze ed un ripostiglio. Al secondo livello troviamo una stanza matrimoniale, disbrigo, due guardaroba e balcone. Classe D



TRENTO CENTRO

A pochi passi da Piazza Fiera, proponiamo luminoso appartamento, recentemente ristrutturato, composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucinino, bagno finestrato e due stanze matrimoniali. L'immobile è completo di arredamento e cantina a piano interrato. Classe D



PERGINE VALSUGANA

In casa bifamiliare limitrofa al centro, appartamento a piano rialzato con cucina, soggiorno, bagno finestrato, due stanze, bagno finestrato, terrazzo e giardino. Completano la proprietà due cantine e locale hobby mansardato. A.P.E in fase di rilascio



ALDENO

In zona tranquilla e soleggiata monolocale in buono stato con bagno finestrato e balcone. Libero subito ideale anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

AFFITTIAMO locale commerciale di 25 mq composto da un'unica zona open space. L'immobile è al piano terra con ingresso indipendente, riscaldamento autonomo, libero subito. A.P.E in fase di rilascio



CENTRO STORICO

Nel cuore del centro storico, **AFFITTIAMO** prestigioso appartamento ad ultimo piano disposto su due livelli. Ingresso, spaziosa zona giorno, tre stanze, doppi servizi, ripostiglio e balcone. Arredato, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



VILLAZANO

In piccola palazzina **AFFITTIAMO** luminoso appartamento ad ultimo piano con ingresso, cucina, soggiorno con spazioso balcone, tre stanze, ripostiglio e doppi servizi finestrati. Termoautonomo, completo di garage doppio e cantina. Classe D

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@case ditrento.it**



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 360.000
CIMIRLO

CASA
SINGOLA
2 UNITA'
GIARDINO
C. E. FV
Rif: v613



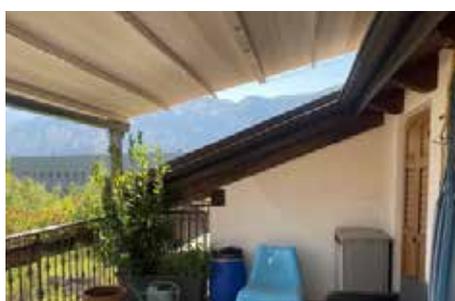
CASA
SINGOLA

1.500 MQ
DI
PARCO
350 MQ
C. E. FV
Rif: v600



€ 265.000
PERGINE

3 STANZE
ORTO
GIARDINO
2 BAGNI
C. E. FV
Rif: v312



€ 300.000
TRENTO NORD

2 LIVELLI
3 STANZE
GARAGE
GIARDINO
C. E. FV
Rif: v314



€ 260.000
TRENTO SUD

3 STANZE
2 CANTINE
3 POGGIOLI
126 MQ
I.P.E. f.r.
Rif: v304



€ 335.000
MATTARELLO

3 STANZE
ULTIMO PIANO
TERRAZZA
2 BAGNI
C. E. FV
Rif: v302



€ 220.000
PERGINE

4 STANZE
BALCONE
2 UNITA'
GARAGE
I.P.E. FV
Rif: v317



COLLINA

CASA SINGOLA
2.000 MQ di
GIARDINO
C.E. FV
Rif: v605



€ 145.000
VIA LORENZONI

NUDA
PROPRIETA'
1 STANZA
BAGNO FIN.
C.E. FV
Rif: v119



€ 210.000
SOPRAMONTE

300 MQ
TERRA/
CIELO
GIARDINO
I.P.E. F.V.
Rif: v611A



NUOVO
COLLINA

PORZIONE DI
CASA
GIARDINO
2 LIVELLI
C. E. A+
Rif: v629



€ 155.000
MELTA

51 mq
1 STANZA
CASA CLIMA
POSTI AUTO
C.E. A+
Rif: v117

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

DOVE trovare la CASA dei tuoi SOGNI!

EUROSTUDIO
 consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



€ 195.000
 VILLAZZANO
 CASA SINGOLA
 4.500 MQ
 TERRENO
 C.E. FV
 Rif: v628



€ 490.000
 CITTA'
 147 MQ
 + STUDIO
 P. AUTO
 2 CANTINE
 C.E. FV
 Rif: v323



€ 395.000
 RMAGNANO
 CASA A
 SCHIERA
 GARAGE
 GIARDINIO
 I.P.E. F.V.
 Rif: v624



€ 250.000
 VIA LORENZONI
 75 mq
 2 STANZE
 CANTINA
 POSTI AUTO
 C.E. F.V.
 Rif: v200



€ 550.000
 BOLGHERA
 5 STANZE
 2 TERRAZZE
 2 BAGNI
 173 MQ
 I.P.E. f.r.
 Rif: v368



€ 330.000
 CALLIANO
 132 MQ
 2 BAGNI
 2 GARAGE
 3 STANZE
 C.E. C
 Rif: v325



CENTRO
 STORICO
 1 STANZA
 INVESTIMENTO
 NO SPESE
 I.P.E. C
 Rif: v108



€ 320.000
 ZELL DI COGNOLA
 GIARDINO
 2 STANZE
 NUOVA
 BAGNO FIN.
 I.P.E. B+
 Rif: v216



€ 180.000
 PORZIONE
 BASELGA DEL
 BONDONE
 ORTO
 2 LIVELLI
 C. E. FV
 Rif: v616



€ 480.000
 TRIBUNALE
 101 MQ
 2 BAGNI
 GARAGE
 2 STANZE
 C.E. B
 Rif: v223



NEGOZIO
 VENDITA
 200 MQ
 3 VETRINE
 2 INGRESSI
 I.P.E. f.r.
 Rif: cv32



CAPANNONE
 VENDITA
 600 MQ
 2 INGRESSI
 2 CORTILI
 I.P.E. f.r.
 Rif: cv06



A1C1628-TRENTO ZONA COGNOLA € 298.000,00 vende splendido appartamento completamente ed accuratamente ristrutturato in piccola palazzina. Ingresso, soggiorno con cucina a vista, anti-bagno, bagno finestrato, 2 ampie stanze e balcone a sud con vista sulla città. Cantina ad uso esclusivo ed ulteriori locali condominiali. L'appartamento è in perfette condizioni, molto luminoso e pronto per essere abitato. Cl: C; IPE: 123,48 kWh/mq. **Info 3404500581**



A1C1602-TRENTO PRIMISSIMA COLLINA € 418.000,00 vende in nuovo complesso residenziale, a breve distanza dal centro città e dal centro di Villazzano, appartamento a primo e ultimo piano con travi a vista e finiture di pregio. Ingresso, soggiorno con cucina a vista dotato di ampie e luminose vetrate, accesso alla terrazza abitabile esposta ad ovest, 2 bagni, 2 stanze (di cui una con cabina armadio e poggolo), garage doppio. **Info 340 4500581**



A1C1624-TRENTO ZONA POVO € 950.000,00 vende villa singola in classe A circondata da grande giardino e vista verso la valle. L'immobile, seminuovo è abitabile da subito ed è composto da tre livelli di cui due livelli abitativi di circa 240 mq più un livello interrato di circa 200 mq. Fanno parte delle dotazioni un comodo ascensore, l'impianto antifurto, pannelli fotovoltaici per la produzione di energia e pannelli solari per la produzione di acqua calda. Cl: A; IPE: 38,18 kWh/mq



A1C1596-TRENTO VILLAZZANO € 550.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo appartamento a piano terra con grande giardino rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ costruita con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info e visite 3358173116.**



A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1618-TRENTO CITTA' € 358.000,00 vende in palazzina signorile e ben abitata in posizione tranquilla fuori dal traffico, spazioso appartamento con atrio d'ingresso, ampio soggiorno con balcone abitabile esposto ad ovest, cucina separata, ripostiglio, corridoio, 3 grandi stanze da letto, secondo balcone e 2 bagni. Numerosi posti auto condominiali. Zona comoda e vicina a tutti i servizi. Grande e comodo garage compreso. Cl: D; IPE: 120,59 kWh/mq **Info 3404500581**



A1C1565-BESENELLO GRAZIOSA VILLA SINGOLA € 630.000,00 ampia metratura con giardino più studio professionale dotato di ingresso indipendente che volendo può essere trasformato in appartamento. Completano la proprietà un grande garage di circa 100 mq, locali tecnici e depositi. Cl E; IPE: 175,78 kWh/mq.



A1C1616-TRENTO ZONA BOLGHERA € 490.000,00 vende a pochi passi dal centro appartamento totalmente ristrutturato a nuovo con ottime finiture in elegante condominio. L'immobile è composto da atrio d'ingresso, ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista e due poggioi, corridoio attrezzato con armadi a muro, due stanze da letto matrimoniali, una stanza ad uso studio ed un bagno finestrato. Ampia cantina. Cl: C; IPE: 95,41 kWh/mq.



A1C1623-TRENTO VIA PIAVE € 395.000,00 vende in prestigioso condominio ben abitato con ascensore ampio e luminoso appartamento esposto a sud con affaccio su cortile interno. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone, disimpegno, 2 stanze, spazioso bagno e 2 ripostigli. Cantina e comodo garage in proprietà esclusiva. Destinazione d'uso: ufficio/appartamento

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009
info@cestarisuardi.it



A1C1597-TRENTO VILLAZZANO € 580.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo attico su due livelli con grande terrazzo rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info 335 8173116**



A1C1609-TRENTO BOLGHERA € 460.000,00 vende in piccola e signorile palazzina a piano intermedio grande appartamento ristrutturato composto da: ingresso, salone con poggolo a sud, cucina con secondo poggolo, disimpegno, corridoio, tre ampie stanze, due bagni finestrati, soffitta e cantina. Possibilità garage livello strada ad € 25.000,00. Riscaldamento centralizzato. Cl: C; IPE: 95,48 kWh/mq



A1C1620-TRENTO BOLGHERA € 380.000,00 vende in piccola e tranquilla palazzina appena ristrutturata con superbonus 110%, appartamento luminoso e ben esposto con vista aperta a sud con ingresso, soggiorno, cucinino, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Cantina, soffitta e garage. Da sistemare. Cl: C+; IPE: 68,95 kWh/mq **Info 340 4500581**



A1C1589-TRENTO VILLAZZANO SAN ROCCO PREZZO INTERESSANTE! vende all'ultimo piano appartamento allo stato grezzo con grande terrazza panoramica esclusiva. Ingresso, ampia zona living con soggiorno, cucina e poggolo, zona notte con 3 stanze e 2 bagni. Termoautonoma. Completano la proprietà un locale lavanderia/cantina, garage doppio e posto auto esterno. L'acquirente ha la possibilità di personalizzarlo secondo il proprio gusto. Cl: C; IPE: 117,76 kWh/mq



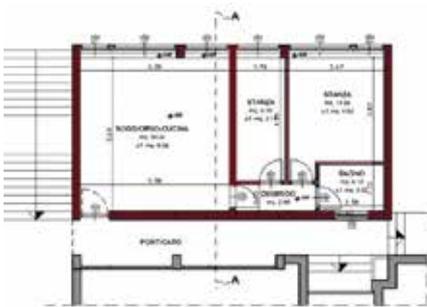
A1C1622-TRENTO ZONA RONCAFORT € 260.000,00 vende appartamento in ottimo stato in tranquilla e recente palazzina fuori dal traffico, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 stanze da letto e bagno finestrato. Da ogni locale è possibile accedere al giardino in proprietà esclusiva. Completano la proprietà il garage, il posto auto e la cantina. Termoautonoma, capotetto, ascensore, antifurto. **Info 340 4500581**

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1717-ZONA VIA MARIGHETTO € 199.000,00 vendesi appartamento con ingresso indipendente, in fase di ristrutturazione così composto: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno finestrato e posto auto esterno assegnato. Cambio destinazione d'uso da ufficio già effettuato. Possibilità recuperi fiscali. Cl: C; IPE: 65,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1691-TELVE € 120.000,00 in casa storica vendesi appartamento duplex pronto abitare, così composto: piano secondo: balcone d'ingresso comune, ampio soggiorno con angolo cottura, camera doppia, bagno finestrato e scala; piano sottotetto: disbrigo, camera da letto matrimoniale bagno e ripostiglio/locale caldaia. Completano la proprietà l'ampio garage e un piccolo cortile. Riscaldamento autonomo. Aria condizionata. Possibilità arredi. Cl: C; IPE: 89,81 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1723-ZONA TRENTO SUD € 485.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, camera matrimoniale, due camere, doppi servizi e giardino privato di 380 mq. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna dicembre 2024. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1636-TRENTO BOLGHERA € 500.000,00 vendesi porzione di casa autonoma ed indipendente; l'immobile, costruito negli anni 60, ha subito negli anni interventi di migliorie ed attualmente è così disposta: piano terra: garage/deposito di 60 mq; piano primo: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, disbrigo, camera da letto, scala e balcone; piano secondo: due camere da letto matrimoniali, camera da letto, bagno finestrato, disbrigo, scala e balcone; Piano sottotetto: soffitta. Cl: G; IPE: 317,51 kWh/mq. **Info 329 1946524**



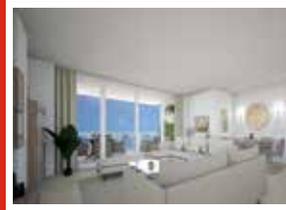
A3C1707-TRENTO CENTRO STORICO € 320.000,00 In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, zona notte, bagno con doccia e balcone. Possibilità scelta finiture interne. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio, consegna prevista ad ottobre 2023. Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1660-TRENTO € 900.000,00 all'interno della ristrutturazione di un palazzo prestigioso vendiamo appartamento piano terra così composto: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, scala per il primo piano, disbrigo, camera da letto matrimoniale bagno privato, due camere doppie, studio, bagno finestrato e lavanderia. Possibilità acquisto garage. Possibilità scelta finiture. Possibilità di detrazioni fiscali. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



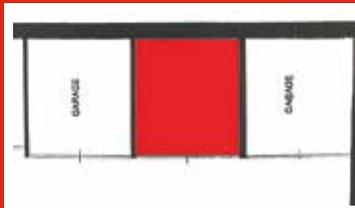
A3C1718-CALDONAZZO € 158.000,00 vendesi appartamento con ingresso indipendente, in fase di ristrutturazione così composto: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, camera doppia, bagno con doccia, cantina e posto auto esterno di proprietà. Cambio destinazione d'uso da negozio già effettuato. Possibilità recuperi fiscali. Cl: E; IPE: 61,91 kWh/mq. Cl: G; IPE: 265,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1684-TRENTO SUD € 540.000,00 In palazzina nuova vendiamo grande appartamento al secondo piano così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo a sud. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna giugno 2024. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1419-PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 3291946524**



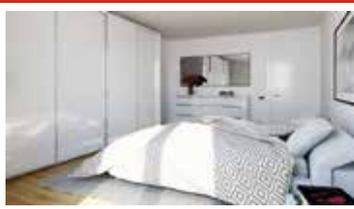
A3C1676-TRENTO VICINANZE PIAZZA DUOMO € 90.000,00 Proponiamo garage doppio al piano interrato con facile accesso e comoda area di manovra. Rampa chiusa da basculante automatico condominiale. lunghezza: 5,50 m; larghezza: 4,80 m; altezza 2,60 m. Importante recupero fiscale. **Info 329 1946524**



A3C1703-TRENTO ROMAGNANO € 320.000,00 in nuova palazzina di sei unità abitative vendesi appartamento ultimo piano così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia, due ampie camere da letto, disbrigo, bagno finestrato, balcone e terrazzo di 30 mq. Possibilità scelta finiture. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto esterno, pannelli solari e fotovoltaici. Posti auto condominiali. Consegna primavera 2024. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



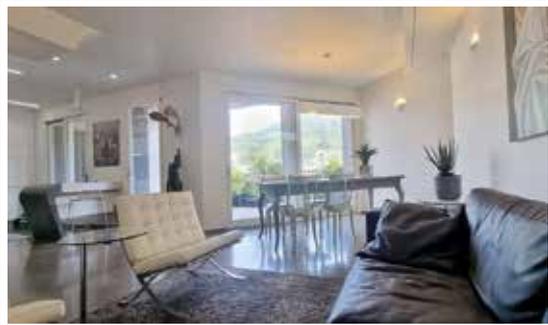
A3C1711-TRENTO VELA € 168.000,00 in palazzina di recente costruzione vendesi al secondo ed ultimo piano appartamento locato così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Riscaldamento autonomo. Venduto arredato. Posti auto condominiali. Locato fino al 2027. Cl: D; IPE: 162,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1679-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 176.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, bagno finestrato e terrazzino a sud. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contacalorie. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1708-TRENTO ZONA CLARINA TRATTATIVA RISERVATA in nuova realizzazione vendiamo grande appartamento a piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia ed ampio giardino. Zona comoda e ben servita, possibilità acquisto cantina e garage, consegna giugno 2024. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C2136-ROVERETO CENTRO € 740.000,00; con vista pazzesca! Attico giorno notte con oltre 160 mq. di terrazzi!! Composto da salone, cucina a vista, tre stanze da letto, doppi servizi. Due Garage e cantina. Riscaldamento autonomo a pavimento, ascensore, dotato di tutti i comfort è stato completamente ristrutturato con materiali e finiture di primissima qualità. Introvabile!! CL: D; IPE: 173,82 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2186-ROVERETO SUD € 689.000,00 - a dieci minuti dalla città, inserite in lotto di 800 mq., grande casa indipendente con struttura originaria in sasso. La casa misura 130 mq. per piano, è composta da piano terra, primo e secondo piano. A piano terra, ingresso all'abitazione, una taverna con cucina arredata e caminetto, studio e bagno. A primo piano una stanza da letto matrimoniale, tre ampie stanze singole, bagno finestrato e due balconi. A secondo piano grande zona giorno con salone con caminetto, cucina abitabile, studio, bagno e ripostiglio. Balcone sul lato sud con vista aperta sul giardino privato dell'abitazione di circa 400 mq. Comodo cortile pavimentato dove si possono parcheggiare tre/quattro macchine oltre ad un garage singolo ed una cantina. Soluzione ideale per una famiglia che necessita di grandi spazi e che desidera l'indipendenza e lo spazio verde. Classe energetica Cl. F; IPE 264,70 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA € 590.000,00 lussuosa porzione di villa nell'antico contesto dell'ex filanda Bettini, completamente e sapientemente ristrutturata, si sviluppa su 2 piani + soppalco, ingresso indipendente da giardino privato, luminosissimo doppio salone, cucina abitabile di oltre 50 mq con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio con locale lavanderia, predisposizione per terzo bagno con zona spa. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, impianto domotico. Cl. D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2200-ROVERETO LIZZANA € 200.000,00 centro storico, vicina a tutti i servizi, con affaccio e balconi su cortile interno a sud che si affaccia sul parco pubblico, vendiamo grande porzione di casa completamente da ristrutturare adatta a famiglie numerose che vogliono stare assieme o a impresa di costruzione. 120 mq. per piano posto su primo piano, secondo e sottotetto da cui ricavare una bellissima mansarda oltre che da piano seminterrato di cantine e garage, cortile interno privato con tettoia per 2 posti auto. **DA VALUTARE LA RISTRUTTURAZIONE CON I VARI BONUS ESISTENTI. Cl. E; IPE: 245,43 kWh/mq. Info 335 6675161**



A2C2185- ROVERETO VIALE TRENTO, € 97.000,00, in zona super servita, miniappartamento ad uso investimento; piano alto composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno, balcone. L'appartamento è affittato con regolare contratto di anni 4+4 ad euro 380,00 mensili. Ottima opportunità per chi cerca l'investimento immobiliare!! APE Classe E; IPE: 205,13 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2170-ROVERETO CENTRO - PIANO TERRA CON GIARDINO!! con la possibilità di scelta della suddivisione degli spazi e delle finiture interne in base alle proprie esigenze e gusti. Proponiamo una nuova palazzina in fase di costruzione con i più elevati standard qualitativi di finiture e di risparmio energetico. L'appartamento si compone di una grande zona giorno caratterizzata da ampie vetrate che danno accesso ad un portico esterno ed a giardino privato per totali 200mq.; zona notte con tre stanze da letto e doppi servizi. Nell'interrato a disposizione cantine, garage singoli e doppi. Cl. A+; IPE 28,65 kWh/mq. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suaradi



A2C2189-ROVERETO CENTRO STORICO € 450.000,00 vende in prestigioso palazzo appartamento di oltre 200 mq commerciali, piano nobile con ingresso, salone, cucina dalle dimensioni a dir poco generose, stanza padronale con bagno finestrato e zona armadi, seconda stanza, studio e secondo bagno finestrato, balcone. Cantina e possibilità acquisto di posto auto nella corte interna del palazzo. Riscaldamento autonomo e pochissime spese di gestione. Pieno di fascino ed accogliente, ideale per chi ama vivere il centro città in contesto assolutamente tranquillo ma al contempo praticissimo a tutti i servizi. Cl. D; IPE: 164,30 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2153-ROVERETO CENTRALISSIMO € 250.000,00 in casa di sole 6 unità con poche spese di gestione appartamento posto a primo piano elegantemente ristrutturato con ingresso, soggiorno con cucina a vista arredata, ripostigli/lavanderia, disbrigo, 2 ampie stanze letto, grande bagno con doccia, balcone. Di proprietà esclusiva cantina e grande soffitta. Riscaldamento autonomo a pavimento. Minime spese di condominio, possibilità di posto auto in locazione sotto casa. APE Classe C Cl: C; IPE: 100,39 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2079-NEL CUORE DI ROVERETO L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE STAI CERCANDO € 285.000,00, in piccola casa di poche unità con contenute spese di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl: D; IPE: 151,83 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2202-VOLANO NUOVA REALIZZAZIONE € 400.000,00 l'appartamento che vi proponiamo è posto a primo ed ultimo piano di una casa di sole 4 unità così composto; ingresso, zona giorno open space con splendida vetrata a sud, uscita su terrazzo di oltre 21 mq., camera matrimoniale indipendente con terrazzo di 14 mq. e bagno finestrato privato, disbrigo con altre 2 stanze e secondo bagno finestrato. Scelta di tutti gli interni in base alle singole esigenze, scelta di cantina e garage anche doppi, possibilità di orti privati. Finiture di alto livello, impianti a basso consumo e geotermia. Classe A+ Informazioni in ufficio. **Info 335 6675161**



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI porzione di villa bifamiliare indipendente in tutto, di recente costruzione con un alto livello di finiture interne e giardino. Ingresso, salone con ampie vetrate scorrevoli, zona pranzo con cucina a vista con isola, lavanderia, dispensa e bagno di servizio, stupenda scala di collegamento interno al primo piano con un grande guardaroba, stanza matrimoniale con terrazzo, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina armadio ed uscita su giardino, mansarda travi a vista con studio e grande stanza con bagno. Predisposta per un collegamento interno per un possibile ascensore. A piano interrato garage per tre macchine con altezza ideale anche per camper, cantina e spazio accesso. Posti auto coperti ed uno scoperto. APE Classe B; IPE 54,70 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2093-ROVERETO CENTRO PIAZZA CHIESA € 590.000,00 in storico palazzo che è stato oggetto di una recente ristrutturazione nelle parti comuni, intero secondo piano libero su quattro lati dalle dimensioni a dir poco generose... L'immobile, con tre accessi da prestigioso vano scale, si compone di altro, enorme salone, sette stanze, due bagni, balcone. Sussiste la possibilità di ricavare altri bagni e suddividere in due unità abitative l'attuale superficie. La proprietà si completa con due posti auto privati situati nel parco condominiale del palazzo, una cantina a piano terra e circa 100 mq. di affascinanti cantine al primo piano interrato. L'appartamento gode di ottima luminosità data dall'altezza interna dei soffitti di oltre tre metri e dalle ampie finestre. Cl. E; IPE: 221,69 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 850.000,00 in lotto di circa 1000 mq., circondata dal verde e con una buona privacy, villa indipendente affacciata sulla città così composta: nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con uscita su incantevole terrazzo coperto con vista su tutta la città, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni, a piano interrato, stanze due grandi cantine bagno finestrato. Un garage doppio ed un posto auto esterno privato completano la proprietà. La villa edificata negli anni 60 gode della possibilità di poter ampliare la cubatura esistente. Cl. D; IPE: 172,20 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2179-NOGAREDO E ROVERETO, vende in primissima collina, ottimamente esposto al sole e con vista aperta sulla valle, lotto di terreno edificabile di circa dove poter realizzare la casa dei propri sogni... Possibilità di realizzo di casa con 1 o 2 unità abitative per un totale di 300 mq. di superficie utile calpestabile più interrato. **Info 335 5616956**



A2C2193-ROVERETO VIA CITTADELLA, € 190.000,00 comodissimo a tutti i servizi ma al contempo in posizione assolutamente tranquilla e lontana dal traffico!! Appartamento secondo ed ultimo piano, pieno di luce e sole, composto da ingresso, soggiorno con uscita su balcone con vista aperta sul lato ovest, cucina separata abitabile, tre stanze da letto matrimoniali, doppi servizi finestrati. A piano terra con comodo accesso, l'appartamento dispone di una cantina di 20 metri quadrati con due finestre. Soluzione ideale per chi necessita di spazi ad un prezzo contenuto ed in una posizione della città davvero invidiabile per comodità. Riscaldamento autonomo con poche spese di condominio!! Cl. D; IPE: 177,40 kWh/mq. **Info 335 5616956**

COMMERCIALI Gestari Suarai

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



A2C2157-ROVERETO C.SO ROSMINI ATTIGUO AL TRIBUNALE IDEALE PER STUDIO LEGALE / PROFESSIONALE € 850,00 affitta ufficio dotato di atrio reception, 3 locali, bagno, balcone, cantina-archivio, 2 comodi posti auto esclusivi. Cl: E; IPE: 56,43 kWh/mq.



A1C1630-TRENTO MATTARELLO cede attività di bar con ristorazione veloce, comprensiva di arredo in buone condizioni e attrezzature, ideale per conduzione familiare. **Info 335 8076378**



A2C2205-ROVERETO, vende, in zona strategica vicina a tutti i principali servizi, immobile con destinazione commerciale composto da piano terra con superficie di 1.000 mq. + primo piano di 1.300 mq. L'immobile dispone di 14 posti auto esterni privati, mentre adiacente allo stesso vi sono parecchi posti auto pubblici. Lo stabile è compatibile con diverse destinazioni d'uso e la proprietà è disposta a valutare anche la vendita frazionata in due parti. Cl: D IPE: 35,29 kWh/mca **Info 335 5616956**



A1C1585-LAVIS ZONA INDUSTRIALE € 800.000,00 vende capannone su due livelli, a p.t. 720 mq e a primo piano 550 mq suddivisi in zona produttiva a p.t., due portoni industriali, soppalco, a primo piano uffici, mensa, servizi, in esterno piazzale di 420 mq in proprietà, piazzale comune di 1050 mq. Parte del capannone è affittato con contratto transitorio. Cl: D; IPE: 168,30. **Info 335 8076378**



A2C2077-ROVERETO CORSO ROSMINI € 180.000,00 vende negozio openspace con antibagno e bagno. Visibilità unica con grandi vetrine ad angolo affacciate su Corso Rosmini!!! Il negozio è stato di recente rinnovato nell'interno e sono state sostituite tutte le vetrine con vetri antiriflesso ed a basso emissivo. Soluzione veramente unica per centralità e visibilità!!! Ottimo anche come investimento. Cl: D; IPE: 159,42 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A1C1599-TRENTO CITTA' AFFITASI € 2.400,00 in zona adiacente al centro città con forte passaggio pedonale e automobilistico, ampio e luminoso locale ad uso magazzino con servizi. Accesso comodo con mezzo da strada privata, posti auto ad uso esclusivo. Cl: C; IPE: 51,27 kWh/mq



A2C2105-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE € 558.000,00 vende praticissimo a tutte le principali arterie stradali, capannone inserito in lotto di oltre 2800 mq. Il capannone presenta una superficie coperta in pianta di 850 mq. + piazzina composta a piano terra da uffici per circa 120 mq ed al primo piano appartamento di 100 mq. A piano interrato della palazzina cantine per ulteriori 100 mq. Struttura che necessita di intervento di riqualificazione. Ottima soluzione per l'indipendenza, la zona in cui è situato è l'interessante prezzo di vendita Cl: E; IPE: 82,35 kWh/mq. **Info 335 5616956**



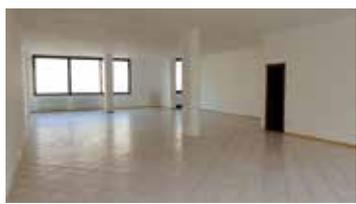
A1C1600-TRENTO ZONA SOLTERI € 250.000,00 vendesi ufficio di circa 100 mq elegantemente ristrutturato con materiali e finiture di pregio. Tecnologia di ultima generazione come pompa di calore, cappotto, riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanica + split, domotica, allarme, aspirazione centralizzata. Piano terra con ingresso indipendente e senza barriere architettoniche, libero su 3 lati con ampie vetrine che garantiscono una elevata luminosità a tutti gli ambienti. 6 posti auto, cantina e garage.



A2C2126-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, vende capannone di circa 300 mq. con altezza sotto trave di m. 4,70 con piazzale di circa 85 mq. e cortile di 55 mq.,... Comodo accesso con portone di 5,50 m. di larghezza e 4,20 m. di altezza. Servito da ufficio, impianto elettrico e servizi igienici. Cl: D; IPE: 48,35 kWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1924-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE DI VIA DEL GARDA € 192.000,00 vende pratico magazzino di 385 mq. posto a piano interrato con comodo accesso, altezza interna di 4 metri. Dotato di impianto di illuminazione e portone motorizzato. Struttura recente in perfette condizioni. **Info 335 5616956**



A1C1517-TRENTO VIA BRENNE-RO, € 2.000,00 affitta ufficio open space di 200 mq. fronte strada all'altezza dei Centri Commerciali, impianto elettrico a norma appena rifatto, tinteggiato, riscaldamento centralizzato con conta calorie, ideale per studi professionali, comodo e ampio parcheggio. Cl: C; IPE: 22,61 kWh/mca;



A2C2050-VOLANO VIGNETO DI DUE ETTARI di praticissimo terreno agricolo completamente pianeggiante piantato a guyot composto da pinot grigio e chardonnay. Impianto recente con pozzo privato!! Si valuta la possibilità di vendita frazionata in due unità. **Info 335 5616956**



A2C2018-VALLAGARINA, vende, in lotto di 4.000 mq. capannone indipendente di 1750 mq con altezza utile interna di 9 metri + soppalco a primo piano per uffici, archivio, servizi per circa 350 mq. Struttura recente, priva di pilastri interni!! **Info 335 5616956**



A2C1916-VILLA LAGARINA, vende luminoso capannone / laboratorio di 900 mq. commerciali posto a piano seminterrato con servizi, piazzale di proprietà di circa 1.600 mq. Altezza interna di 4,5 metri e 3,80 metri. Tutto cablato, con impianto di riscaldamento e di illuminazione. Struttura in buone condizioni, prontamente disponibile!! **Info 335 5616956**

ENGEL & VÖLKERS



www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO Villa singola sviluppata su cinque livelli, composta da quattro camere da letto, cinque bagni, terrazza e balcone, soffitta, cantina e giardino privato.

Prezzo SU RICHIESTA



TRENTO

Appartamento al quarto piano di un palazzo con ascensore, dotato di ampia zona giorno, quattro camere da letto, due bagni, veranda e due cantine.

Prezzo € 530.000



LAVIS Villa sviluppata su 4 livelli, caratterizzata da scelte stilistiche di pregio, dotata di giardino, ampia stube con forno a legna, garage e zona wellness con sauna.

Prezzo SU RICHIESTA



VILLAZZANO

Luminoso attico con terrazza panoramica, sviluppato su tre livelli e dotato di ascensore, con tre camere da letto, tre bagni, garage e ampia cantina.

Prezzo SU RICHIESTA



ALDENO Imperdibile casa bifamiliare sviluppata su tre livelli e libera su quattro lati, composta da sei camere da letto, tre bagni, garage, cantina e giardino.

Prezzo € 785.000



TELVE

Villa sviluppata su due livelli e circondata da giardino, dotata di sette camere da letto, sei bagni, due terrazze, quattro balconi, soffitta e cantina.

Prezzo € 815.740



FAI DELLA PAGANELLA Villa singola degli anni 70, sviluppata su due livelli e composta da sei camere da letto e quattro bagni, circondata da un ampio giardino.

Prezzo SU RICHIESTA



FIERA DI PRIMIERO

Appartamento situato al secondo piano e composto da due camere da letto, due bagni, balcone con vista panoramica, giardino privato, ampia soffitta.

Prezzo € 362.000



ROVERETO Appartamento in ottimo stato, al primo piano di un edificio dotato di ascensore, composto da tre camere da letto, un bagno e un balcone.
Prezzo € 220.000



ROVERETO

Splendido appartamento in zona soleggiata a pochi passi dal centro, composto da due camere da letto, un bagno, terrazzo coperto e cantina.

Prezzo SU RICHIESTA



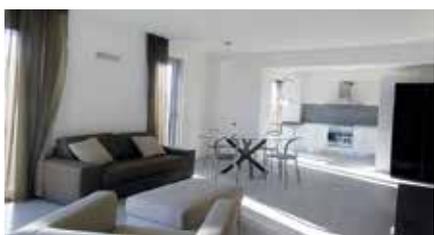
ALA Spazioso appartamento personalizzabile composto da ampio open space, tre camere da letto, un bagno, terrazzo, cantina e garage.
Prezzo € 168.000



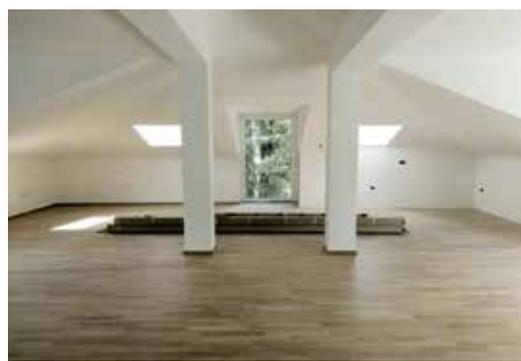
BRENTONICO

Grazioso appartamento all'interno di una struttura di sole sei unità, composto da zona giorno con mattoni a vista, due camere, un bagno, balcone e garage.

Prezzo SU RICHIESTA



CAMPIONE DEL GARDA Luminoso attico a pochi passi dal lago, composto da due camere da letto, due bagni, due ampie cantine e due posti auto esterni.
Prezzo SU RICHIESTA



NAGO-TORBOLE

Attico ristrutturato a nuovo con vista panoramica sul lago, dotato di due camere da letto, due bagni, terrazza e due posti auto esterni.

Prezzo SU RICHIESTA



SARNONICO Appartamento di nuova costruzione composto da due camere da letto, due bagni, terrazza, cantina, zona wellness comune e ampia biopiscina.
Prezzo SU RICHIESTA



BOCENAGO

Villa indipendente sviluppata su due livelli e in fase di costruzione, composta da cinque camere, sei bagni, due cantine, garage e giardino privato.

Prezzo SU RICHIESTA


GENERALI
Agenzia ROVERETO ROSMINI

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



**NON SEI CONTENTO
DEL SERVIZIO DI PULIZIA
DELLA TUA ATTIVITÀ?**

CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE

Sedi operative
TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPIGLIO
info@trentino4service.com





TERLAGO recente mansarda trilocale del 2018! In centro storico, soggiorno/cottura, due stanze, bagno finestrato, balcone, cantina, eventuale garage a parte. **Euro 235.000**



MASO ARIOL nella quiete della montagna al limite del bosco, splendida casa bifamiliare su tre piani con giardino, ampia zona giorno, tre stanze, tre bagni, garage triplo. **Euro 475.000**



VEZZANO casa in fase di nuova ristrutturazione con 4 appartamenti acquistabili separatamente, terreno 3.000 mq, giardini, garage, posti auto, finiture a scelta! **Info in ufficio**



CAVEDINE piazza centrale, palazzina ristrutturata, appartamento trilocale mai abitato di 70 mq lordi, ingresso, soggiorno/cottura, due stanze e bagno. **Euro 139.000**



LASINO grande casa indipendente di 4 piani, totali 260 mq, da ristrutturare, cortile 40 mq e giardino 90 mq; con possibile acquisto casa adiacente. **Euro 150.000**



CAVEDINE centro paese, porzione di casa abitabile e indipendente, 4 piani con cortiletto, cantine, zona giorno, zona notte, mansarda al grezzo. Eventuali accessori e piazzale a parte. **Euro 189.000**



BRUSINO a ridosso della campagna, accogliente trilocale a piano terra con 600 mq di giardino con orto e alberi da frutto, cantine e tettoie per parcheggio. **Euro 190.000**



PADERGNONE accogliente appartamento trilocale anno 2004 arredato su misura, cucina abitabile, due stanze, bagno, ripostiglio. Termoautonomo e senza spese. **Euro 107.000**



CALAVINO elegante porzione di casa trifamiliare con giardino e terrazze! Casa indipendente su 3 piani a ridosso della campagna, tre stanze, tre bagni, tre cantine, garage! **Euro 439.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
 Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537



mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO
SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE
SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ
COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



CANDRIAI

vendesi villetta a schiera di testa con giardino privato di circa 200 mq composta da soggiorno con cucina 3 camere servizio soffitta cantina/garage 2 posti auto privati la casa ha serramenti recenti e caldaia nuova a metano. Euro 280.000,00



SOLTERI

vendesi ampio appartamento ristrutturato a nuovo composto da salone, grande cucina abitabile, 3 camere, con possibilità di creare in camera da letto una cabina armadio, doppi servizi di cui uno finestrato, balcone verandato per tutto il perimetro dell'appartamento, ripostiglio, cantina, soffitta, garage, posto auto coperto di proprietà, posto auto libero condominiale e ampio orto. Euro 355.000,00 Euro 25.000,00 ampio garage



VIA MILANO

vendesi appartamento composto da soggiorno con balcone cucina con balcone 3 camere doppi servizi di cui uno finestrato ripostiglio cantina ed eventuale garage, il condominio ha già deciso l'intervento di ristrutturazione al 110% quindi anche i serramenti si potranno sostituire al 110% palazzo con ascensore. Euro 350.000,00 Euro 30.000,00 garage



VIA SUFFRAGIO

vendesi ufficio trasformabile in appartamento composto da 2 ingressi, 2 bagni e altri 4 locali e locale caldaia divisibile in due unità riscaldamento autonomo primo piano senza ascensore 175 mq. Euro 600.000,00



MONTEVACCINO

vendesi appartamento disposto su due livelli composto da: soggiorno, cucina abitabile, bagno, ripostiglio e in mansarda 3 camere, 1 bagno 2 balconi e 1 ripostiglio. Garage doppio riscaldamento autonomo mq 130. Euro 360.000,00



DEGASPERI

vendesi appartamento arredato al terzo piano di mq 67 ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone, 1 camera, 1 bagno e cantina posto auto di proprietà. Esposizione est. Termoautonomo. Euro 180.000,00 + Euro 20.000,00 garage



Valentini
agenzia immobiliare

Via Canè, 2 - 38016 Mezzocorona (Tn)

Tel. 0461 601776 - 340/2541053

info@agenziaimmobiliarevalentini.it

visitate il sito www.agenziaimmobiliarevalentini.it
per trovare altre proposte!



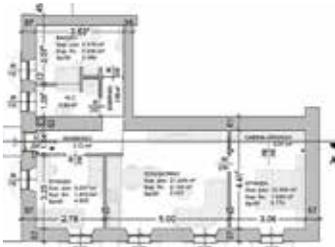
MEZZOLOMBARDO vendesi in esclusiva soluzione indipendente, zona centrale e comoda ai servizi, con ampio garage a piano terra, spazioso e luminoso appartamento con balcone, al secondo piano il sottotetto. Edificio anni '60, da ristrutturare. € 150.000.



MEZZOCORONA nuova realizzazione in classe A+, ultimo appartamento con 3 stanze da letto. **Maggiori informazioni in ufficio.**



MEZZOCORONA Vendesi in esclusiva spazioso appartamento, primo piano, esposto su 2 lati, così composto: cucina abitabile con balcone, ampia zona giorno, 3 stanze, secondo balcone, doppi servizi, cantina e posto auto e giardino condominiale. Zona tranquilla, vicina alla stazione del treno e ai principali servizi. L'appartamento è stato completamente ristrutturato nel 2011. € 270.000.



MEZZOCORONA vendesi appartamento da ristrutturare, con progetto approvato, piano terra, per la realizzazione di: ingresso, soggiorno-cottura, due stanze da letto, ampio bagno finestrato. Adiacente all'appartamento rustico composto da cantina, autorimessa ed ampia soffitta. € 150.000.



MEZZOCORONA vendesi magazzino di circa 190 mq, con servizi igienici e 2 posti auto esterni. Altezza utile interna 4,40 m, piano terra. € 180.000.



MEZZOCORONA vendesi appartamento sito a primo piano in casa di 2 unità, con 3 stanze da letto, doppi servizi, soffitta e garage. No condominio, € 240.000.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



La FENICE snc



TOP ABITATIVO E COMMERCIALE

Via Brennero 114 c/o Le Fornaci - Cell. 335 5630624 - 347 8144811

Tel. 0461 421824 - www.lafenicetrento.it - lafenicetrento@gmail.com

Le Classificazioni Energetiche dei singoli immobili le potete trovare presso i nostri uffici

VENDITE



TRENTO Complesso le Fornaci, in zona servita grazioso mini appartamento posto al 4 piano con ampi spazi comuni. L'appartamento è composto da una stanza matrimoniale, comodo bagno con vasca e doccia, soggiorno con angolo cottura, due balconi rivolti ad est. Eventuale garage in aggiunta ad euro 20 mila. **€ 145 mila**



TRENTO, in pieno centro storico a ridosso Piazza Duomo, grazioso appartamento ristrutturato, in piccolo contesto abitativo di sole 3 unità, composto di soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno finestrato, balcone. Termoautonomo senza spese condominiali. **Ottimo investimento. € 295 mila**



TRENTO, Via Palermo: interessante tricamera di mq. 100 calpestabili posto al secondo piano con cucina separata, cantina, orto, soffitta e garage in comproprietà. L'immobile a parte i serramenti è da ammodernare. Libero da subito. **€ 310 mila**



TRENTO: centro storico interessante immobile di pregio, completamente rinnovato e arredato con eleganza per attività ben avviata di B&B sviluppata su quattro piani, composta da stanze e monolocali, a piano terra reception, zona colazione, cucina, e negozio. **Possibilità anche di acquisto del 50% dell'immobile. Maggiori info ufficio**



TRENTO, Via della Collina: a pochi passi dal centro storico, in buono stato di conservazione porzione di casa su due livelli con ottima esposizione composta di cucina separata, soggiorno, tre stanze due bagni, soppalco, balcone, giardino, cantina, posto auto coperto interno e posto auto esterno. Assolutamente da vedere, **maggiori info in ufficio.**



ALTIPIANO DI PINE' - Bedollo: in ottima posizione soleggiata casa singola con giardino composta di due unità abitative: a primo piano tre stanze con doppi servizi, cucina separata balcone e terrazzo lastricato; a piano sottotetto unità al grezzo di pari metratura; n. 3 garage, cantina e giardino a piano terra. **Maggiori info in ufficio**



LISIGNAGO, in valle di Cembra a circa 20 minuti da Trento, grazioso appartamento duplex, ristrutturato nel 2007 composto da due stanze da letto, soggiorno con angolo cottura bagno, ripostiglio, soppalco. l'immobile viene venduto arredato. Termoautonomo senza spese condominiali, condizionatore nella zona giorno. **€ 195 mila**



LONA/LASES: Interessante casa rustica abitabile tutto l'anno, ristrutturata nel 2000 su due livelli con cucina, soggiorno, bagno, comoda scala in legno che porta al piano superiore, due stanze, bagno e salottino/terza stanza; cantina e locale tecnico a piano terra, e giardino di 150 mq. **€ 220 mila**



SOVER: A pochi chilometri da Cavalese, Val di Fiemme, bellissima proprietà rurale in mezzo al verde e molto soleggiata. La proprietà si compone di un caratteristico maso completamente ristrutturato, su due livelli, dotato di ogni comfort e di altre pertinenze importanti, quali una cascina in sasso, legnaia con locale annesso, baita in legno immersa in oltre 1000 mq di giardino. La proprietà comprende anche oltre 4000 mq di terreno in parte pianeggiante e in parte boschivo. **€ 348 mila**



POVO, zona centrale: graziosa casa a SCHIERA ben conservata, di 250 mq. commerciali sviluppata su 4 livelli composta di ingresso, cucina separata, soggiorno con accesso al terrazzino, tre bagni, tre stanze, balconi, mansarda al grezzo, stieria, cantina, locale caldaia e garage. L'immobile è stato rinnovato con serramenti nuovi, cappotto termico, solare, fotovoltaico, aspiratore centralizzato. **€ 535 mila**



POVO: in splendida posizione, in fase di ultimazione in piccola palazzina di pregio in classe energetica A+, ultima disponibilità a piano terra tricamera con ampio giardino. Personalizzazione interne, scelte finiture di alto livello. Garage doppio e cantina compresi nel prezzo. **Euro 560 mila + iva di legge. Detrazione iva 50%.**



LEVICO TERME: in bellissima zona a due passi dal lago, proponiamo terreno edificabile di mq. 1900 suddivisibili in due lotti di circa 950 mq cadauno; possibilità di realizzare due unità singole di circa mq. 240 ciascuna. **Lotto singolo 235 mila**



atesinacasa - im servizi srl Trento - Piazza Centa 7



348 5149604 - 346 8425547



atesinacasa@yahoo.it

COMPRAVENDITA IMMOBILIARE, STIME e GESTIONI



LAVIS CENTRO PAESE

APERTE LE PRENOTAZIONI PER NUOVA E PRESTIGIOSA PALAZZINA IN CLASSE A+ CON APPARTAMENTI 1,2 E 3 STANZE + 2 ATTICI CON AMPI TERRAZZI - LE UNITA' ABITATIVE SONO CORREDATE DI AMPI GARAGES E CANTINE.



LAVIS

NUOVA PALAZZINA IN FASE DI COSTRUZIONE CASA CLIMA A, VENDIAMO AMPI APPARTAMENTI DUE/TRE STANZE, CON GRANDI TERRAZZI, DOPPI BAGNI FINESTRATI, LIBERI SU TRE LATI. GARAGES E CANTINE.



COLLINA DI LAVIS IN POSIZIONE PANORAMICA

CONSEGNA PRIMAVERA 2024, VENDIAMO ULTIMI APPARTAMENTI IN PALAZZINA A+, DUE/TRE STANZE, FINITURE DI PREGIO, GIARDINI E TERRAZZI, RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO, AMPI GARAGES E POSTI AUTO PARCHEGGIO.



LAVIS - VERA OCCASIONE ZONA TRANQUILLA E SOLEGGIATA

PROPONIAMO CASA SINGOLA SU PIU' LIVELLI DI AMPIA METRATURA CON TERRENO DI PERTINENZA RE-CINTATO DI MQ 1000; A PIANO INTERRATO GRANDE GARAGE, STUBE E CANTINE.



SOPRAMONTE

VENDIAMO IN PICCOLA PALAZZINA, POSIZIONE TRANQUILLA E PANORAMICA, GRAZIOSA UNITA' ABITATIVA COMPOSTA DA CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO, DUE MATRIMONIALI, DUE BAGNI, LAVANDERIA-RIPOSTIGLIO, TERRAZZI PENSILI. RISCALDAMENTO AUTONOMO, BASSE SPESE CONDOMINIALI. COMPLETA L'UNITA' ABITATIVA COMODO GARAGE A PIANO INTERRATO.



TRENTO VIA GRAZIOLI

VENDIAMO APPARTAMENTO DI MQ 200 CON TERRAZZINO E BALCONE, SERVITO DA ASCENSORE, LIBERO SU TRE LATI CON QUATTRO STANZE DA LETTO, DOPPI SERVIZI, CUCINA ABITABILE ED AMPIO SALONE/SOGGIORNO. A CORREDO GRANDE CANTINA. IDEALE PER STUDENTATO O DIVISIBILE IN PIU' UNITA' ABITATIVE.



PIAZZA VENEZIA

VENDIAMO IN ESCLUSIVA PRESTIGIOSO APPARTAMENTO MQ 150 COMPOSTO DI INGRESSO AMPIO SOGGIORNO CON BALCONE, CUCINA, TRE STANZE E DUE BAGNI; RECENTEMENTE RISTRUTTURATO E TERMOAUTONOMO. L'UNITA' ABITATIVA SI PRESTA ANCHE AD INVESTIMENTO PER LOCAZIONI TRANSITORIE/STUDENTI CON OTTIMA RESA.



TRENTO CITTA' - C.SO 3 NOVEMBRE

- ZONA SERVITISSIMA - VENDIAMO PANORAMICO E RIFINITO APPARTAMENTO MQ 178 LIBERO SU 3 LATI SERVITO DA ASCENSORE. COMPOSIZIONE: AMPIO INGRESSO, CUCINA ABITABILE, SALA SOGGIORNO, DOPPI SERVIZI FINESTRATI, 4 CAMERE DA LETTO, RIPOSTIGLIO E BALCONI. CANTINA FINESTRATA A PIANO INTERRATO DI CASA E GARAGE DI CIRCA MQ 20.



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

A111 - 1 stanza

Novità
€ 299.000



CENTRO STORICO! Ultimo Piano come nuovo! Attico con TERRAZZO, ingr., soggiorno-cucina, bagno f., Stanza Matrimoniale, cabina armadio! **C.E. D**

A344 - 1 stanza

Novità
€ 184.000



GROTTA VILLAZZANO! Primo Piano con grande terrazzo in tri-familiare! Soggiorno-cucina, stanza matrimoniale e bagno f. il tutto con giardino/posti auto esclusivi! **C.E. D**

A345 - 1 stanza

Novità
€ 144.000



GROTTA VILLAZZANO! Primo Piano con terrazzo in tri-familiare! Soggiorno-cucina, stanza matrimoniale e bagno il tutto con giardino/posti auto esclusivi! **C.E. D**

A015 - 1 stanza

Novità
€ 130.000



CIVEZZANO In Piccola Quadrifamiliare appartamento Bi-Locale di 55 mq all'ultimo piano; ingresso, soggiorno-cucina, bagno, piano superiore stanza Matrimoniale Interessantissimo anche come INVESTIMENTO!! **C.E. D**

B029 - 2 stanze

OCCASIONE
€ 195.000



PIO XI! Piano sesto ed Ultimo. Soggiorno e cucina, 2 stanze (M-S), bagno F, due poggiori e soffitta. **C.E. E.**

B21 - 2 stanze

€ 150.000



SOLTERI INVESTIMENTO! Ristrutturato al 1° e ultimo piano, Ovest, ingr., soggiorno-cucina, poggiolo, bagno F, 2 Stanze (Matr. singola), Nessuna spesa condominiale! Affittato con buona resa **C.E. D + Garage**

C206 - 2 stanze

€ 328.000



C206 PIO XI! Piano R. Pronto per essere abitato! Ingr, grande soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze Matrimoniali, bagno F. C+S. **C.E. D**

C044 - 3 stanze

€ 520.000



SAN MARTINO! ATTICO RISTRUTTURATO, S-E-O, due livelli, ingr., salone-cucina, 3 stanze, 2 bagni, doppia cantina, doppio Garage. **C.E. C**

G025 - villetta

€ 450.000



CERVARA! Villetta Bi-familiare vicino al centro, libera su 4 lati e divisa su 3 livelli. **C.E. E**

H186 - schiera

€ 460.000



VILLAZZANO grande schiera a tre piani, ABITABILE, EST-OVEST, ingr., soggiorno, cucina, 2 bagni, 3 Stanze (Matr., Media, Singola), Stube, Giardino e terrazza. Garage quadruplo e cantina, **C.E. D**

G04 - villa

INTERESSANTE
€ 670.000



CERNIDOR-BOLGHERA! VILLA! Unico appartamento su due livelli con terrazzi panoramici, Giardino e Garage a piano Terra **C.E. D**

G54 - villa

Prezzo su Richiesta.



CERNIDOR-BOLGHERA! Stile VILLA AMERICANA! Tre Appartamenti, Attico con terrazzi (Nuovo), Primo piano 160 mq con TERRAZZI panoramici, appartamento piano terra con GIARDINO 1000 mq. **C.E. D**



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

B025 - 2 stanze

€ 145.000



GARDOLO sud-ovest, a nuovo, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, disimp., 2 stanze, bagno, arredato, p.auto e garage

B028 - 2 stanze

€ 65.000



LISIGNAGO ingr., soggiorno/cucina di 30 mq., disimp., 2 stanze, ripost., bagno, arredato

H113 - intera casa

€ 176.000



LISIGNAGO intera casa di 250 mq., 2 appartamenti, terrazza 30 mq., balconi, cantine, garage

C101 - 3 stanze

€ 195.000



VIA DON MILANI 2° piano, sud-est, ingr., soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno f., disimp., 3 stanze, cantina, p.auto + garage

B86 - 2 stanze

€ 173.000



MEZZOCORONA 2° piano, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., cantina, p.auto

B561 - 2 stanze

€ 350.000



OSPEDALE a sud-ovest, ingr., cucina, soggiorno, balcone, studio, 2 stanze, bagno f., cantina, garage

C072 - 3 stanze

€ 325.000



GARDOLO piscina, bifamigliare, 2° ultimo intero piano, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 bagni f., ripost., 3 stanze, soffitta, cortile, p.auto, garage T.A.

C216 - 3 stanze

€ 350.000



CLARINA 4° piano, luminoso, panoramico, a sud-ovest, ingr., cucina, soggiorno, 2 terrazze, 3 stanze, 2 bagni f., ripost., cantina, p.auto garage.

H173 - porz. casa

€ 162.000



CALDONAZZO porzione di casa, 2 appartamenti di 60 mq. cadauno, garage, 3 cantine, stube, soffitta

H56 - intera porz.

€ 185.000



ALDENO intera porzione di casa con cortile, 2 appartamenti possibilità del 3°, 3 cantine.

G146 - villa

€ 780.000



PRIMA COLLINA, a soli 7km dall'ospedale S. Chiara di Trento splendida villa c. nuova di oltre 300mq con 3 garage e oltre 10.000mq di proprietà tra giardini e boschi.

G004 - villa

€ 670.000



OSPEDALE SANTA CHIARA villa anni 70, di 300 mq., circondata da giardino



Trento - Via San Giovanni 36

info@gmcase.it • t. 0461.527041

www.gmcase.it



CENTRO STORICO

in palazzo completamente ristrutturato, ampio e luminoso appartamento di oltre 200 mq con finiture di pregio e particolari architettonici davvero unici e di valore storico, in pronta consegna. Ace in corso.



ATTICO ADIACENZE DUOMO

ultimo piano di 160 mq, di recente ristrutturazione, composto da grande zona giorno, due camere più una terza in soppalco, due bagni e panoramico terrazzo con affaccio sul Duomo. Ace in corso. **Euro 560.000**



ATTICO CON TERRAZZA

In bellissima zona, lungo il Fersina, possibilità di prenotare attico di particolare pregio in classe A+, con enorme terrazza e bellissima vista, completo di garage triplo e ampia zona wellness con piscina. Soluzione unica. **Prezzo impegnativo.**



CASA SINGOLA IDEALE PER IMPRESA A CONDUZIONE FAMILIARE

Casa di circa 900 mq costituita da un'enorme appartamento di 260mq come nuovo, mansarda al grezzo di uguale metratura con ulteriore soppalco e ufficio con magazzino di 360mq. Ace in corso.



ATTICO DI PREGIO: PRIMA COLLINA EST in nuova realizzazione di sole tre unità, grande attico con ampi terrazzi e magnifica vista, luminoso e soleggiato, con scelta finiture e ripartizione interna degli spazi. Completo di pertinenze in piccola costruzione con unità indipendenti. Classe A+.



VILLA COLLINA EST

lotto di 1500mq villa in ottimo stato con giardino pianeggiante, panoramico e riservato, costituita da tre unità, ognuna con ingresso indipendente. Oltre 700mq interni. Ideale per più nuclei famigliari. Ace in corso.



MANSARDA IN CENTRO STORICO

Luminosa ed in ottimo stato, in bel palazzo nel cuore di Trento composta da tre camere, due bagni ed ampia zona giorno, possibilità di fare un panoramico terrazzino e posto auto nelle vicinanze. Ace in corso. **Euro 600.000.**



VILLAZZANO

località Grotta, proponiamo due mini attigui in ottimo stato e acquistabili anche separatamente in piccola palazzina con basse spese condominiali. Ideali per investimento o giovani coppie. Ace in corso. **Euro 144.000**



ATTICO CON TERRAZZO

in posizione panoramica ed in pieno sole, attico di prossima realizzazione, con possibilità di personalizzazione totale, libero su 4 lati, con grandi superfici vetrate e terrazzi coperti e riservati, 4 camere, doppi servizi, ampia zona giorno...Ideale per chi cerca luminosità e vista. Ace in corso. **Euro 1.100.000**



RAVINA, in via per Belvedere

ampio tricamere in buono stato con recenti lavori di ristrutturazione eseguiti, posto al primo piano senza ascensore e costituito da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con uscita sul giardino piastrellato, due bagni, tre camere, posto auto coperto in autorimessa, cantina, ulteriore posto auto e ampia soffitta abitabile in parte soppalcabile ideale per zona hobby, studio o appartamento per i figli. Ace in corso. **Euro 370.000.**



CITTÀ

in nuova piccola palazzina di imminente realizzazione, possibilità di prenotare appartamenti di varie metrature con giardino o grandi terrazzi: classe A+, detrazioni fiscali e scelta delle finiture.



VILLA SINGOLA DI PREGIO

Città grande villa singola con finiture di lusso, giardino, ampio garage per 4 auto. Immobile unico, tra le case più belle della città. Ace in corso. **Prezzo impegnativo.**



BOLGHERA

nuova porzione di casa in pronta consegna costituita da due unità con garage, ascensore terrazzo panoramico. Ace in corso. **Prezzo interessante.**



VILLAZZANO CON GIARDINO

Nuova villa a schiera di testa in classe A+ con giardino su tre lati, scelta delle finiture e recupero fiscale sui lavori, 4 camere, stube, cantina e due garage. **Euro 830.000.**



CASA DA RISTRUTTURARE

Collina est, poco distante dal piano della città, in posizione riservata e panoramica proponiamo casa da ristrutturare di attuali 420mq commerciali, ideale per grandi famiglie, per abitazione e studio o per la realizzazione di una bifamiliare. Ace in corso. **Euro 680.000.**

TOXON SPA
REAL ESTATE

AFFITTA

IN CENTRO STORICO A TRENTO

**NEGOZIO CON AMPIA VETRINA
PASSAGGIO LUNELLI - SAN PIETRO**

Ampio soppalco. Luminoso. Termoautonomo. Climatizzato.



BAR

PASSAGGIO LUNELLI - SAN PIETRO

Luminoso. Ampio plateatico privato. Magazzino. Climatizzato.



TRATTATIVA DIRETTA CON LA PROPRIETA'

Tel: 0461 972447 - 348 8841775 Mail: contact@toxonspa.it

Via Ponte di Ravina, 15 - 38123 TRENTO



**PERGINE
VALCANOVER**

zona panoramica, bilocale con vista sul Lago di Caldorazzo, con soggiorno-cottura, camera, bagno, piccolo giardino e p.auto; APE in corso, € 120.000 Rif. 699



LEVICO TERME

Vicino al Parco Asburgico appartamento a p. terra con terrazza, posto auto coperto e cantina, composto da soggiorno-cottura, 2 camere, bagno. APE D. € 155.000. Rif. 661



LEVICO TERME

grande mansarda con 4 stanze, 4 bagni, stube, 2 soggiorni, uno con caminetto, cucina, locale caldaia, soppalco e terrazza, 2 garage e 2 posti auto. Parzialmente da ristrutturare. Possibilità di vendita separata di due appartamenti entro metà di ottobre. € 399.000 Rif. 701



LEVICO TERME

in strategica posizione, vicino ai servizi, parco Asburgico, stazione ferroviaria, proponiamo la "nuda proprietà" di un appartamento di recente costruzione, in perfetto stato, arredato, con: spazioso garage, soggiorno-cottura, disbrigo, bagno fin., loc. caldaia-ripostiglio, giardino di mq 130 circa, riscaldamento a pavimento, aspirapolvere centralizzato; ottimo investimento!!! APE in corso. € 140.000 non trattabili. Rif. 691



NOVALEDO

appartamento di recentissima costruzione al piano rialzato, con accesso indipendente, libero su 3 lati, con: soggiorno, cucina (con la stufa a legna), 3 camere, bagno, riscaldamento autonomo, cappotto termico, giardino e orto, garage a p. terra. Rif. 674. € 268.000



LEVICO TERME

nuova realizzazione in piano centro, prenotiamo appartamenti con le rifiniture signorili, a partire da € 200.000 (con la detrazione fiscale € 118.000), consegna dicembre 2024. Rif. 690



RONCHI VALSUGANA

chalet di recente costruzione disposta su 3 piani, con eccezionale vista panoramica ed esposizione solare, con 2000 mq di terreno circa (pendente), bellissima terrazza davanti, garage, 2 servizi; APE in corso. € 210.000. Rif. 546



LEVICO TERME, LOC.SELVA

Porzione di casa con 2 appartamenti. A p.terra: ingresso, cucina, camera, altra stanza attualmente usata come deposito e bagno. Secondo appart. su 2 p. ubicato al 1° p. soggiorno con camino, zona cottura, balcone, bagno e mansarda con camera matrim. e zona relax. Sotto balcone si possono parcheggiare due macchine in fila. APE in corso. € 165.000. Rif.582

LEVICO TERME
appartamento mansardato con vista panoramica, parzialmente da ristrutturare, con 2 camere da letto, 2 bagni, cucina, balcone. 2 posti auto. Rif. 701-1 € 180.000

RONCEGNO TERME

Casa con giardino e garage. Su 3 piani: p. sottoterra: cantine; p.terra: corridoio, soggiorno con camino, cucina, bagno; 1°p.: corridoio, 4 stanze, ripost, bagno, ampia terrazza; sottotetto. Abitabile da subito, parzialm. da ristrutturare. Il tetto è isolato e nuovo. APE in corso. Rif. 638 € 180.000

LEVICO TERME

ZONA CENTRALE

recente (2009) porz. di casa disposta su 3 piani con due appartamenti, pannelli solari, giardino, € 410.000 + € 30.000 per 2 p.auto. Rif. 680

PERGINE VALSUGANA

appartamento mai abitato di recente costruzione con ingresso, soggiorno-cottura, camera sul soppalco, bagno, terrazza, p. auto coperto; APE in corso. € 105.000. Rif. 686.

PERGINE VALS.

Porzione di casa libera su 2 lati completamente da ristrutturare, con ingresso, cantina a p.terra; al 1° piano ingr., cucina, saletta, 2 camere; al 2° p. corridoio, cucina, salotto, 2 camere e soffitta; Ideale per gli incentivi 110; APE "G". Rif. 537. € 120.000 (€ 65.000 + € 55.000)

LEVICO TERME

Porzione di casa su 4 livelli da ristrutturare, libera su 2 lati, con 2 appartamenti; Così composta: 2 cucine, 8 stanze, 2 poggiali, 2 bagni, sottotetto con poggio, 3 cantine, deposito, orto e cortile. Possibile realizzare il parcheggio per 2 macchine. APE G. Rif. 619 € 140.000

NOVALEDO

In posizione panoramica e soleggiata porzione di casa da ristrutturare su 2 piani., libera su 3 lati. P.t. 3 avvolti, cantina, deposito. P. 1°: terrazza, poggio, cucina, stanza, corridoio, bagno con vasca e doccia e ripostiglio; soffitta, orto e bosco. APE in corso. Rif. 503 € 99.000

LEVICO TERME

Appartamento mansardato al 2° ed ultimo p., rifiniture datate, con: corridoio, ripostiglio, cucina abitabile, tre stanze comunicanti, bagno. APE G, Rif. 452 € 85.000

LEVICO TERME

Porz. di casa, in posizione panoramica, su 4 piani, libera su 2 lati, da ristrutturare. A p. terra varie cantine e locali con possibilità di ricavare garage. Al 1°p. due appartamenti, con 2 camere e un bel terrazzo ciascuno. Al 2° p. unico appartamento con un'altra terrazza, 4 camere da letto, zona giorno, cucina, altra cucina, bagno. Al 3° p. soffitta con la possibilità di ricavare un'altra unità abitativa. Rif. 606 € 220.000

PERGINE VALS.

Si cede per motivi privati un'attività di bar, molto redditizia, per informazioni solo su appuntamento.



**LEVICO TERME
CENTRALE**

vicinanze parco Asburgico, proponiamo un locale commerciale in fase di ristrutturazione (vendita allo stato attuale) di mq 200, ideale per un ristorante tipico, bar con degustazione ecc., € 150.000, Rif. 692

**Agenzia Immobiliare
Levico Casa**

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel **sito internet**

www.levicocasa.it

e-mail info@levicocasa.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA



Quando CARTA e WEB si incontrano

LA TUA RIVISTA
IL TUO SITO
cerca la tua casa con

CASEDITRENTO.IT
LE MIGLIORI CASE DEL TRENINO





APPARTAMENTO IN VILLA 140 MQ
CON GARAGE E POSTO AUTO PRIVATO
ZONA OSPEDALE S.CHIARA



BILOCALE PER INVESTIMENTO
LIMITROFE PIAZZA VENEZIA



BILOCALE PER INVESTIMENTO
VIA CAVE



QUADRILOCALE IN CONDOMINIO PRESTIGIOSO
LUNGO FERSINA



RONCAFORT TRILOCALE CON TERRAZZA E GARAGE
IN OTTIMO STATO



AFFITTO GRANDE CAPANNONE FRONTE STRADA
A SPINI DI GARDOLO

**CON L'ACQUISTO DI UNA CASA
AVRAI GRATUITAMENTE
LA CONSULENZA
DI UN INTERIOR DESIGNER ESPERTO
PER CONSIGLIARTI AL MEGLIO**

AFFIDATI A PROFESSIONISTI

353 3685904

www.abitare-oggi.it